

Договор № 56
на оказание услуг по размещению оборудования

г. Чебоксары

01 июля 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АТАЛ» именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Кутырева Александра Андреевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и **ЗАО «Инфанет»**, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице генерального директора Архипова Алексея Адольфовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Управляющая компания обязуется оказать Пользователю услуги по размещению окончательного оборудования (далее по тексту – Оборудование) в многоквартирном доме, находящемся в управлении Управляющей компании и расположенному по адресам: г. Чебоксары, ул. Университетская 2/1,8,9,11,13,17,20/1,23,25,27,29,31,35, ул. Лебедева 9,11, ул. М. Павлова, д. 31,35,37,52,54,56,58,62,68. (Всего: 24 дома), а Пользователь обязуется произвести оплату за оказанные ему услуги в сроки и на условиях настоящего Договора.

1.2 Договор заключается в интересах собственников помещений, желающих пользоваться услугами связи, предоставляемых Пользователем.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1 Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует в течении 1 (одного) года и считается ежегодно продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия не последует письменное заявление одной из Сторон о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

2.2 Договор может быть расторгнут по следующим основаниям: по соглашению Сторон; по иным обстоятельствам, предусмотренным законодательством РФ.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Ежемесячная стоимость оказываемых по настоящему Договору услуг составляет:

- ежемесячная плата за пользование площадями 240 (двести сорок) рублей по каждому дому без НДС. Всего 5760,00руб. (24ед.*240,00руб.);

- плата за электроэнергию по всем домам 495 кВт/ч по тарифу 3,0 рубля за 1 квт.

3.2 По согласованию сторон возможны иные формы оплаты, в том числе путем проведения взаимозачета.

3.3 Пользователь оплачивает по договору в срок до 10- го числа месяца, следующего за расчетным на основании акта об оказании услуг.

3.4 плата оказанных услуг производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет. По согласованию сторон допускаются иные формы оплаты.

3.5 Ежемесячная плата за пользование площадями и возмещение расходов по электроэнергии может пересматриваться один раз в год в течение срока действия Договора на основании применения индекса-дефлятора и изменения тарифа на электроэнергию, либо по соглашению Сторон путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1 Управляющая компания обязуется

4.1.1 Разрешить размещение оборудование Пользователя в домах, в течение 5 календарных дней с даты подписания настоящего договора.

4.1.2. Немедленно сообщать Пользователю об обнаружении доступа посторонних лиц к размещенному оборудованию.

4.1.3. Обеспечить представителям Пользователя (при предъявлении удостоверения) доступ к оборудованию Пользователя, на период действия настоящего Договора.

4.2. Пользователь обязуется:

4.2.1. Своевременно производить оплату оказываемых услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2.3. По окончании действия договора демонтировать установленное оборудование в течение 10 рабочих дней с момента истечения срока действия настоящего договора.

4.2.4. При получении письменного запроса, обращения, претензии или иного документа от Управляющей организации дать письменный ответ в течение 10 (десяти) рабочих дней.

4.2.5. Провести собрания собственников помещений на согласование размещения оборудования.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств.

5.3. Любая из Сторон, не исполнившая или исполнившая не надлежащим образом обязательства по настоящему Договору, несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.4. Ответственность сторон, не предусмотренная настоящим Договором, применяется в соответствии с действующим законодательством.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона не могла ни преодолеть, ни предотвратить разумными мерами.

6.2. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. При возникновении споров, вытекающих из условий настоящего Договора, Стороны принимают меры к их регулированию путем переговоров и предъявления претензии..

7.2. При невозможности разрешения споров, возникших между Сторонами, путем переговоров, они рассматриваются в Арбитражном суде Чувашской Республики.

8. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К ДОГОВОРУ

8.1. Настоящий Договор может быть изменен и дополнен сторонами в период его действия на основании их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон. Изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами обеих Сторон.

8.2. Уступка права требования по настоящему Договору возможна только с письменного согласия обеих Сторон.

8.3. Настоящий Договор составлен на 2-х (двух) страницах в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка одной из Сторон настоящего Договора, последняя обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 2 (двух) рабочих дней.

9.2 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ООО УК «АТАЛ»

428034 РФ, г. Чебоксары.

ул. Университетская, д.27

ИНН 2130029935; КПП 213001001

р/с 40702810100000012246

в АКБ «Чувашкредипромбанк»

Директор ООО УК «АТАЛ»

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

ЗАО «Играет»

г. Чебоксары, пр. М. Горького, д. 10

ИНН 2128053070 КПП 213001001

И/с 40702810300000010242

в АКБ «Чувашкредипромбанк» ДАО

К/с 30100102800000000725 БИК 049706725

Тел: (8382) 23-00-23 факс: 22-00-20

А.А. Курьеров
А.А. Курьеров



А.А. Архипов

г суммы за размещение оборудования с 01.07.2014 г

	Адрес жилого дома	ООО "Инфанет"			
		плата за пользование площадями	электроэнергия, квт	электроэнергия, руб	размещение, № подъезда
1	ЗАОВРАЖНАЯ Д.47				
2	ЗАОВРАЖНАЯ Д.49				
3	ЛЕБЕДЕВА Д.1				
4	ЛЕБЕДЕВА Д.3				
5	ЛЕБЕДЕВА Д.7				
6	ЛЕБЕДЕВА Д.9	240	40	120	4п,8п
7	ЛЕБЕДЕВА Д. 11	240	15	45	2п
8	ЛЕБЕДЕВА Д. 15				
9	ЛЕБЕДЕВА Д. 17				
10	ЛЕБЕДЕВА Д. 19				
11	ЛЕБЕДЕВА Д. 25				
12	М.ПАВЛОВА Д.31	240	15	45	1п
13	М.ПАВЛОВА Д.35	240	15	45	3п
14	М.ПАВЛОВА Д.37	240	15	45	1п
15	М.ПАВЛОВА Д.52	240	15	45	1п
16	М.ПАВЛОВА Д.54	240	10	30	
17	М.ПАВЛОВА Д.56	240	10	30	
18	М.ПАВЛОВА Д.58	240	20	60	4п
19	М.ПАВЛОВА Д.62	240	15	45	3п
20	М.ПАВЛОВА Д.68	240	15	45	1п
21	ТАЛВИРА Д.4				
22	ТАЛВИРА Д.6				
23	ТАЛВИРА Д.8				
24	ТАЛВИРА Д.10				
25	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 2/1	240	40	120	2п,6п
26	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 8	240	20	60	2п
27	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 9	240	15	45	3п
28	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д.11	240	15	45	4п
29	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д.13	240	30	90	2п
30	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д.14				
31	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д.17	240	10	30	
32	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д.18				
33	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 20				
34	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 20/1	240	20	60	4п
35	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 22				
36	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 23	240	40	120	2 и 3п
37	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 25	240	20	60	5п
38	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 27	240	20	60	2п
39	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 29	240	50	150	2п,6п
40	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д.31	240	15	45	3п
41	УНИВЕРСИТЕТСКАЯ Д. 35	240	15	45	
	итого	5760	495	1485	

Мухоморова О.Г.
433601